

Persbericht Provincie Noord Brabant:

GS willen in drie erfgoedcomplexen investeren

's-Hertogenbosch, 20 november 2012 - Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant willen investeren in het voormalige CHV-complex in Veghel, het KVL-complex in Oisterwijk en het Moederhuis van de Franciscanessen in Dongen. Dit stellen zij voor aan Provinciale Staten. Samen met partners wil de provincie de drie monumentale gebouwen herbestemmen, om zo belangrijke erfgoedcomplexen voor toekomstige generaties te behouden.

De provincie zet zich de komende jaren in om leegstaande kloosters, kastelen, kazernes, forten en fabrieken in Brabant te herbestemmen. De provincie wil actief meedoen én bijdragen aan het anders omgaan met Brabants erfgoed en herbestemming, samen met ondernemende partners. Daarom wordt de komende jaren actief gezocht naar gebouwen die iconen zijn in Brabant. Door herbestemming van deze erfgoedcomplexen worden traditie en vernieuwing aan elkaar verbonden.

Ontwikkelbedrijf

Waar vroeger subsidie werd gegeven en de ontvanger daar mee aan de slag ging, wordt de provincie nu, samen met andere partijen, eigenaar. "We willen zelf actief herontwikkelen, dus meebepalen welke functie op een locatie past en met welke partners we willen werken. Het provinciaal Ontwikkelbedrijf, dat wordt aangestuurd door mijn collega Yves de Boer, zorgt voor een deel van de financiering en voor de uitvoering van de projecten op locatie" aldus gedeputeerde Brigitte van Haften van Cultuur en Samenleving.

De middelen voor de aankoop en ontwikkeling zijn door PS beschikbaar gesteld uit de verkoop van de aandelen Essent en uit het provinciaal Ontwikkelbedrijf.

In de bijlage vindt u meer informatie over de drie erfgoedcomplexen. Informatie over het programma Erfgoed vindt u op www.brabant.nl/herbestemmenerfgoed .

Bijlage:

KVL-complex Oisterwijk

GS stellen aan Provinciale Staten voor om te investeren in het behoud en de herontwikkeling van het KVL-terrein te Oisterwijk.

Het KVL-fabriekscomplex dateert uit 1915, KVL werd in de jaren '30 de grootste lederfabrikant van Europa. Tot ver in de jaren tachtig nam de fabriek een kwart van de totale Nederlandse lederproductie voor haar rekening. In die tijd behoorde KVL nog steeds tot één van de tien grootste lederfabrieken van Europa. De fabriek was belangrijk voor Oisterwijk, omdat veel de inwoners van de gemeente hier in de fabriek werkten. Tegelijkertijd was de fabriek van economisch belang voor heel Brabant vanwege haar positie in Europa. Sinds 2000 is de fabriek gesloten en is het gebouw steeds verder in verval geraakt.

Om de waardevolle panden en het verhaal / de geschiedenis van KVL te behouden is een nieuwe toekomst nodig. Hiervoor is het concept 'De Ambachtsplaats voor creativi *Tijd*' ontwikkeld. De KVL moet een plek worden waar op ambacht gebaseerde moderne werkplaatsen zich vestigen, die refereren aan de authentieke omgeving en de geschiedenis.

De provincie wordt eigenaar van de cultuurhistorisch waardevolle gebouwen met de grond die daarbij hoort (3 hectare).

De provincie renoveert en herontwikkelt samen met 2 partners (marktpartijen) een cultuurhistorisch cluster. Het risico daarvoor ligt dus bij de provincie en de partners samen. De gemeente is straks eigenaar van de rest van de grond (8 hectare). Zij willen hier woningen bouwen, en dragen ook het risico voor dit deel van het gebied.

Een video met meer informatie over dit complex vindt u hier. Deze video kunt u kosteloos en rechtenvrij op uw eigen website plaatsen.

http://www.youtube.com/watch?v=nMZJs-7SUp8&feature=player_embedded

Op www.leerfabriekoisterwijk.nl leest u meer over de herontwikkeling van het KVL-terrein.

CHV-complex in Veghel

GS willen investeren in het voormalige CHV-complex in Veghel, en stellen daarom een maximale onderhandelingsruimte voor aan Provinciale Staten. De provincie wil in dit herontwikkelingstraject en bij het zoeken naar investeerders samenwerken met de gemeente Veghel en de eigenaar van het complex, Bouwbedrijf van de Ven.

Samen met hen wil de provincie een herontwikkelingstraject van circa vijf jaar doorlopen, met een mogelijke verlenging van twee jaar. Provinciale Staten stellen hiervoor de kaders vast.

De partners willen in dit erfgoedcomplex investeren, omdat het een identiteitsdrager is van het Brabantse culturele en industriële erfgoed, op een bijzondere plek in Veghel. Het is daarom zeer de moeite waard om te behouden.

Het CHV-complex vertegenwoordigt het verhaal van de ontwikkeling van het Brabantse boerenbedrijf. De Coöperatieve Handelsvereniging (CHV) was de economische instelling van de Noord-Brabantse Christelijke Boerenbond (NCB). Hierin hadden de Brabantse boeren zich verenigd om samen hun economische positie te versterken. Door de vestiging van de CHV in Veghel, groeide deze plaats uit tot centrum van de voedingsindustrie in Veghel en Brabant. De provincie en haar partners willen komen tot een duurzame toekomstbestendige functie waarin food & feed en kunst & cultuur verenigd worden. Hierbij staan het gebouw én het verhaal centraal.

De ambitie, geformuleerd in het projectplan, is hoog. De gebiedsontwikkeling aan de Noordkade biedt kansen voor een uniek programma op deze locatie, complementair aan het bestaande centrum van de gemeente Veghel. In het concept krijgen cultuur, entertainment, horeca, openbare ruimte, werken en leren een plek.

Een video met meer informatie over dit complex vindt u hier. Deze video kunt u kosteloos en rechtenvrij op uw eigen website

plaatsen.http://www.youtube.com/watch?feature=player_embedded&v=VRG9m1U57-w

Moederhuis Dongen

GS stellen voor om te investeren in het behoud en de herontwikkeling van het kloostercomplex Moederhuis Franciscanessen in Dongen. De Congregatie blijft voor de helft eigenaar van het complex, en neemt de verplichting op zich om de helft van de investeringen in het verdere traject te dragen.

De Zusters Franciscanessen wonen al meer dan 200 jaar in Dongen. Het gebouw waarin zij wonen, een rijksmonument, is cultuurhistorisch waardevol. Maar daarnaast is het verhaal dat bij het gebouw hoort belangrijk. Vanuit dit moederhuis hebben de zusters gezorgd voor kosteloos onderwijs en de opvoeding van kinderen in heel Brabant .

Op dit moment wonen er alleen zusters. De congregatie is echter al enige tijd bezig met een plan voor een woonzorgcomplex waar straks ouderen uit de hele regio kunnen wonen.

Een video met meer informatie over dit complex vindt u hier. Deze video kunt u kosteloos en rechtenvrij op uw eigen website plaatsen.

http://www.youtube.com/watch?v=QGNbSYtxZg&feature=player_embedded